

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ГЛАВА СВЕРДЛОВСКОГО РАЙОНА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

28 декабря 2018 г.  
пгт. Змиевка

№ 14

О проведении публичных слушаний по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Яковлевского сельского поселения Свердловского района Орловской области

Рассмотрев материалы по проекту внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Яковлевского сельского поселения Свердловского района Орловской области, представленные Управлением градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области, руководствуясь статьями 5,46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Свердловского района Орловской области, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Яковлевского сельского поселения Свердловского района Орловской области в части приведения в соответствие со сложившейся градостроительной ситуацией границ д.Еропкино-Большак, а также установления функциональной производственной и коммунально-складской зоны в границах земельных участков с кадастровыми номерами 57:15:0020201:72, 57:15:0020201:63, 57:15:0020201:68 и изменения названия территориальной зоны П-1 «Зоны объектов сельскохозяйственного назначения» на «Зоны объектов производственной и инженерно-транспортной инфраструктуры III-IV класса опасности» и дополнения её основным видом разрешенного использования «склады» (код 6.9 согласно Классификатору), отображения СЗЗ (санитарно-защитной зоны) от границ рассматриваемых земельных участков, с учетом экспертных заключений ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Орловской области» № 85-П от 14.05.2018 г. и № 78-П от 28.04.2018 г. в целях строительства элеватора и открытого склада металлоконструкций.

2. Установить, что публичные слушания состоятся 15 марта 2019 года в 15.00 в здании ФАПа, расположенном по адресу: Орловская

✓  
область, Свердловский район, д.Еропкино-Большак, ул. Школьная, д.5 с участием представителей общественности.

3. Отделу архитектуры, строительству и ЖКХ администрации Свердловского района Орловской области (В.В.Дубинину) организовать работу экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, консультирование посетителей экспозиции по адресу: 303320, Орловская область, Свердловский район, пгт. Змиевка, ул. Чапаева д.17а (отдел архитектуры, строительства и ЖКХ администрации Свердловского района), тел.2-30-05, в рабочие дни с 8.30 до 17.30 час. Посещение указанной экспозиции возможно с момента опубликования настоящего постановления до дня проведения публичных слушаний

Установить порядок приема предложений и замечаний по обсуждаемому вопросу:

3.1 Участники публичных слушаний могут представить в отдел архитектуры, строительства и ЖКХ администрации Свердловского района Орловской области предложения и замечания для включения их в протокол публичных слушаний по адресу: 303320, Орловская область, Свердловский район, пгт. Змиевка, ул. Чапаева д.17а (отдел архитектуры, строительства и ЖКХ администрации Свердловского района), тел.2-30-05, в рабочие дни с 8.30 до 17.30 час.

3.2 Предложения и замечания подаются в соответствии с требованиями ч.10,12,13,статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Предложения и замечания должны содержать конкретные рекомендации по проектам внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Яковлевского сельского поселения Свердловского района Орловской области.

3.3. Представленные предложения, замечания, рекомендации и иные информационные материалы подлежат обязательному рассмотрению на публичных слушаниях

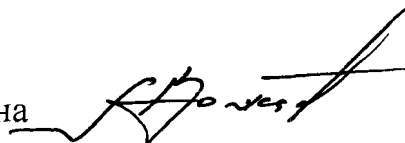
4. Возложить обязанности по проведению публичных слушаний на Комиссию по землепользованию и застройке Свердловского района Орловской области.

5. Комиссии по землепользованию и застройке Свердловского района Орловской области обеспечить выполнение организационных мероприятий по проведению публичных слушаний и подготовку заключения о результатах публичных слушаний.

6. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания и подлежит размещению на официальном сайте администрации Свердловского района Орловской области.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Свердловского района



В.А.Рожков