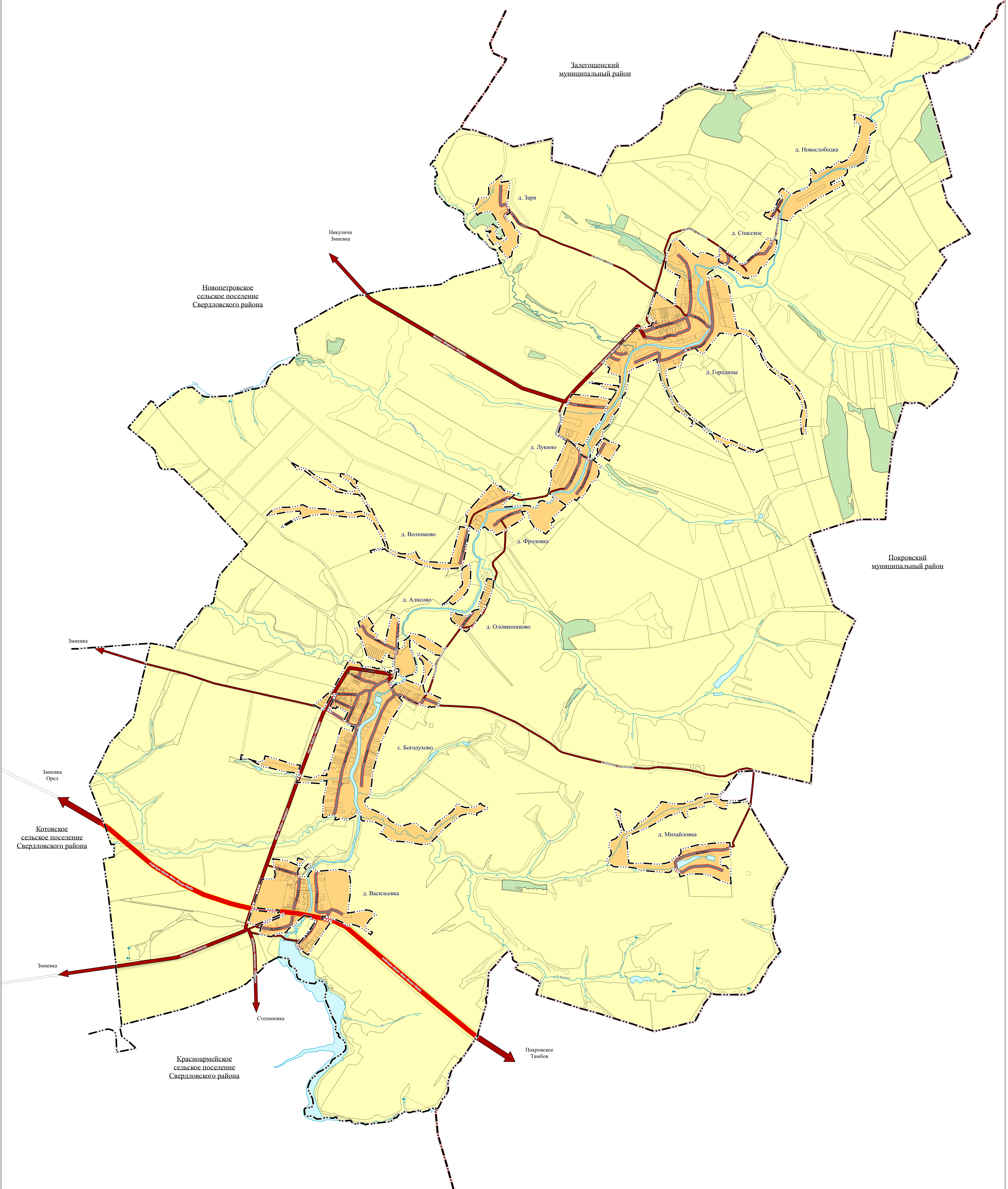


ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН БОГОДУХОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СВЕРДЛОВСКОГО РАЙОНА ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения



Условные обозначения:

- Границы линии административно-территориального деления Российской Федерации**

 - Граница муниципального района (сум.)
 - Граница сельского поселения (сум.)
 - Граница населенного пункта (сум.)
 - Граница земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Земли по категориям

 - Земли населенных пунктов (сум.)
 - Земли сельскохозяйственного назначения (сум.)
 - Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиосвязи, телекоммуникации, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения (сум.)
 - Земли лесного фонда (сум.)
- Автомобильные дороги**

 - Автомобильные дороги федерального значения (рек.)
 - Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения (сум.)
 - Автомобильные дороги местного значения (сум.)

Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта

 - Улица в жилой застройке (сум.)

Поверхностные водные объекты

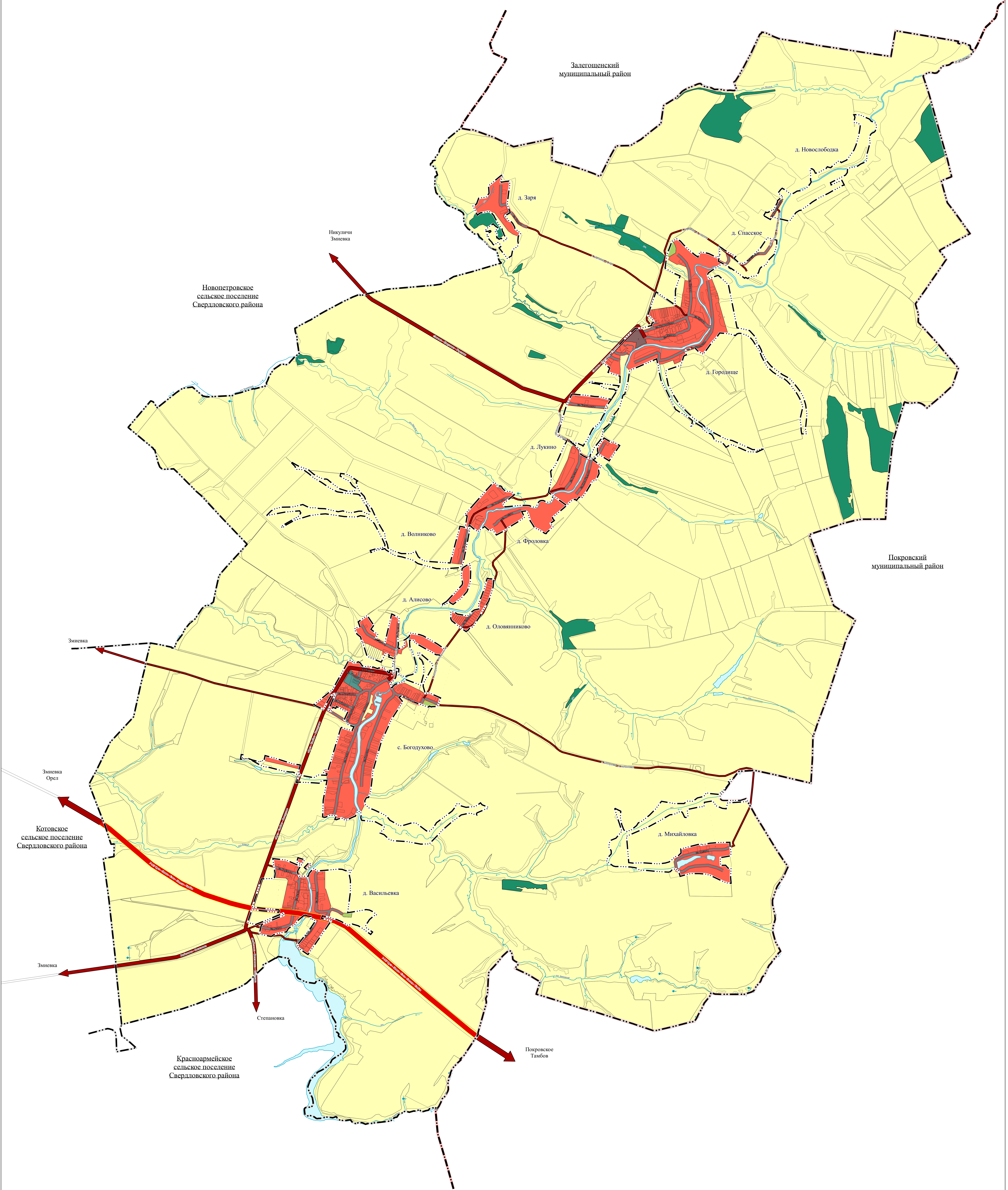
 - Природный выход подземных вод (родники, гейзер)
 - Водоток (река, ручей, канал) (сум.)
 - Водоём (озеро, пруд, общенный карьер, водохранилище) (сум.)

Применяемые сокращения:
сущ. – объект, существующий и строящийся, в том числе находящийся в стадии реконструкции;
рек. – объект, планируемый к реконструкции.

Проект внесения изменений в Генеральный план Богодуховского сельского поселения Свердловского района Орловской области		
Приказ Управления градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области от 01.06.2026 г. № 01-22/07	Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области	
Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения	Бюджетное учреждение Орловской области «АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ» (БУ УО «ОРЕЛАРХПЛАН»)	
2026 г.	Директор: Еван Д.Е. Заместитель директора: Калышова Е.А.	Начальник отдела разработки градостроительной документации: Кухтина М.В.

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН БОГОДУХОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СВЕРДЛОВСКОГО РАЙОНА ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Карта функциональных зон поселения



Условные обозначения:

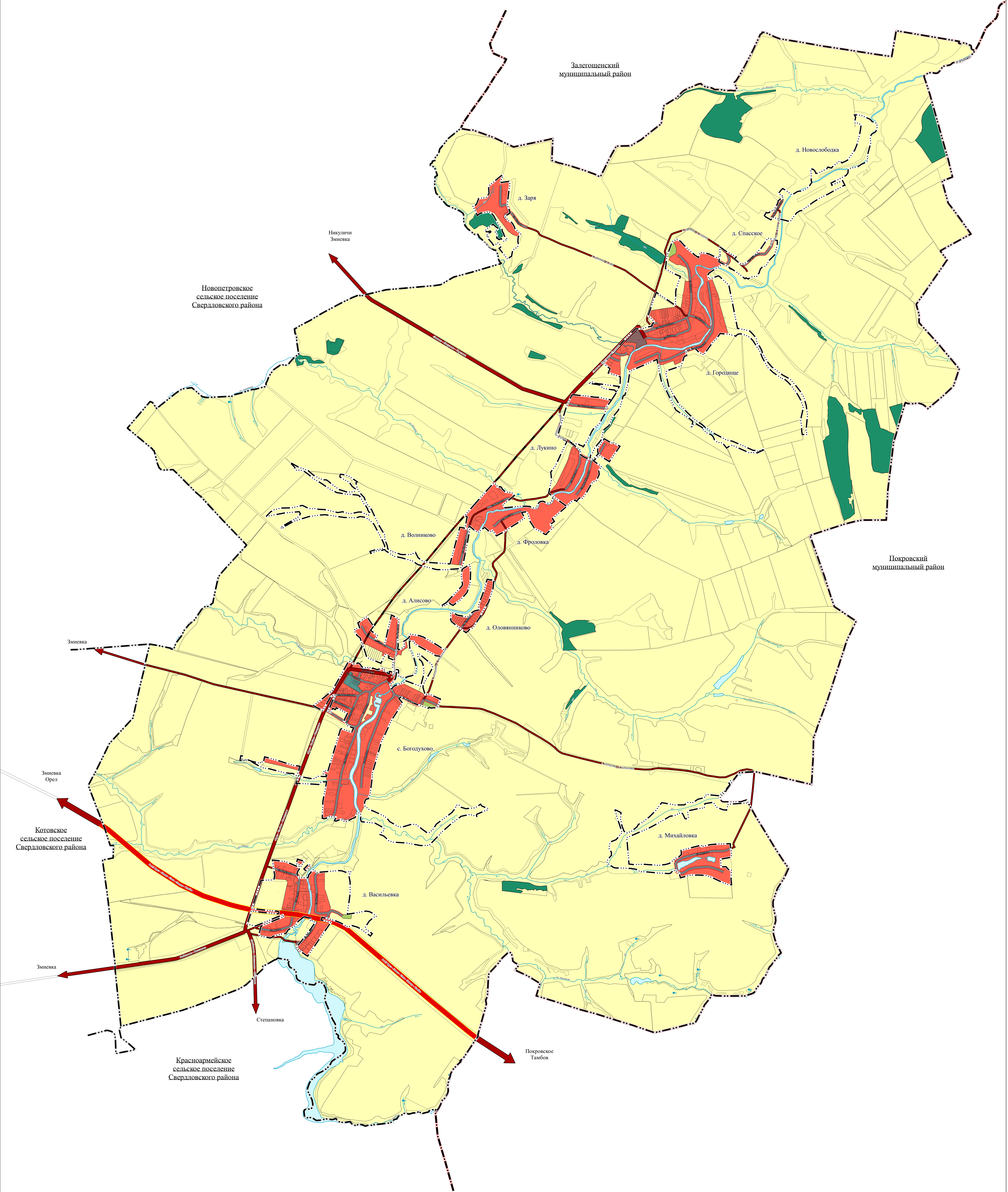
- Границы и линии административно-территориального деления Российской Федерации**
- Граница муниципального района (сум.)
 - Граница сельского поселения (сум.)
 - Граница населенного пункта (сум.)
 - Граница земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- Функциональные зоны**
- Жилая зона
 - Промышленная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур
 - Зона сельскохозяйственного использования
 - Зона рекреационного назначения
 - Зона лесов
 - Зона специального назначения
- Автомобильные дороги**
- Автомобильные дороги федерального значения (рек.)
 - Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения (сум.)
 - Автомобильные дороги местного значения (сум.)
 - Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта
 - Улицы в жилой застройке (сум.)
- Поверхностные водные объекты**
- Природный выток подземных вод (родники, гейзер)
 - Водоотвод (ручей, канал) (сум.)
 - Водоём (озеро, пруд, общенный карьер, водохранилище) (сум.)

Применяемые сокращения:
сущ. – объект, существующий и строящийся, в том числе находящийся в стадии реконструкции;
рек. – объект, планируемый к реконструкции.

Проект внесения изменений в Генеральный план Богодуховского сельского поселения Свердловского района Орловской области	
Приказ Управления градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области от 01.06.2026 г. № 01-22/07	Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области Бюджетное учреждение Орловской области «АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ» (БУ УО «ОРЕЛАРХПЛАН»)
Карта функциональных зон поселения	Директор: Еван Д.Е. Заместитель директора: Калышова Е.А. Начальник отдела разработки градостроительной документации: Кузнецов М.В.
2026 г.	

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН БОГОДУХОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СВЕРДЛОВСКОГО РАЙОНА ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения



Условные обозначения:

- Границы линии административно-территориального деления Российской Федерации**

 - Граница муниципального района (сум.)
 - Граница сельского поселения (сум.)
 - Граница населенного пункта (сум.)
 - Граница земельных участков, сведения о которых содержится в ЕГРН

Функциональные зоны

 - Жилая зона
 - Промышленная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур
 - Зона сельскохозяйственного использования
 - Зона рекреационного назначения
 - Зона лесов
 - Зона специального назначения
- Автомобильные дороги**

 - Автомобильные дороги федерального значения (рек.)
 - Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения (сум.)
 - Автомобильные дороги местного значения (сум.)
 - Автомобильные дороги местного значения (план.)

Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта

 - Улицы в жилой застройке (сум.)

Поверхностные водные объекты

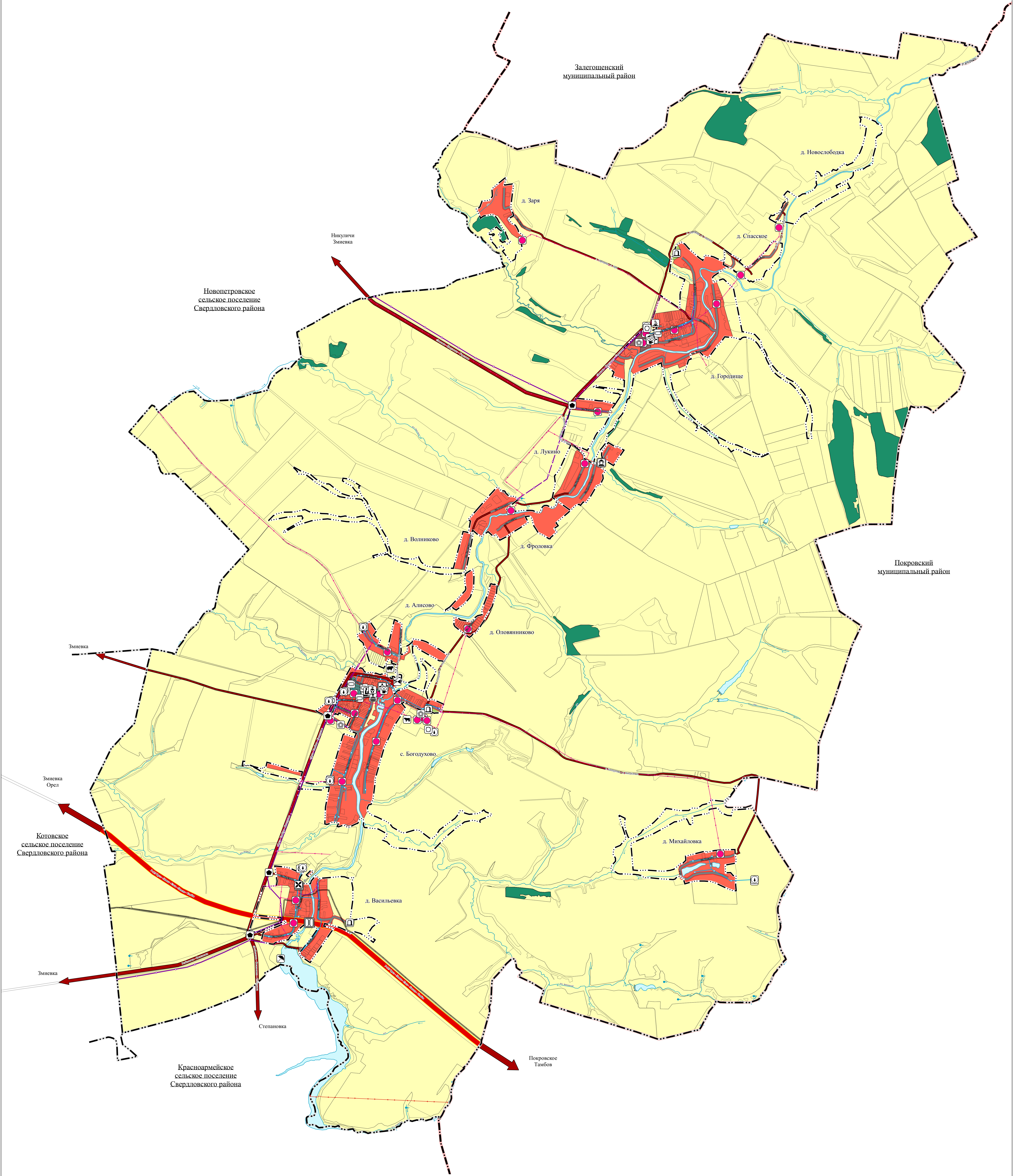
 - Природный выток подземных вод (родники, гейзер)
 - Водоотвод (ручей, канал) (сум.)
 - Водоём (озеро, пруд, общепольный карьер, водохранилище) (сум.)

Применяемые сокращения:
сущ. – объект, существующий и строящийся, в том числе находящийся в стадии реконструкции;
план. – объект, планируемый к размещению;
рек. – объект, планируемый к реконструкции.

Проект внесения изменений в Генеральный план Богодуховского сельского поселения Свердловского района Орловской области		
Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения	Приказ Управления градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области от 01.06.2026 г. № 01-22/07	Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области
	Бюджетное учреждение Орловской области «АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ» (БУ УО «ОРЕЛАРХПЛАН»)	
2026 г.		Директор: Еван Д.Е. Заместитель директора: Калышова Е.А. Начальник отдела разработки градостроительной документации: Кухтина М.В.

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН БОГОДУХОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СВЕРДЛОВСКОГО РАЙОНА ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Карта объектов федерального, регионального и местного значения



Условные обозначения:

- Границы единиц административно-территориального деления Российской Федерации**
- Граница муниципального района (суш.)
 - Граница сельского поселения (суш.)
 - Граница населенного пункта (суш.)
 - Граница земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- Функциональные зоны**
- Жилая зона
 - Промышленная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур
 - Зона сельскохозяйственного использования
 - Зона рекреационного назначения
 - Зона лесов
 - Зона специального назначения
- Автомобильные дороги**
- Автомобильные дороги федерального значения (рек.)
 - Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения (суш.)
 - Автомобильные дороги местного значения (суш.)
 - Автомобильная сеть сельского населенного пункта
 - Улицы в жилых застройках (суш.)

- Объекты образования и науки**
- Здание (комплекс зданий) дошкольной образовательной организации (суш.)
 - Здание (комплекс зданий) общеобразовательной организации (суш.)
- Объекты культуры и искусства**
- Объект культурно-просветительского назначения (суш.)
 - Объект культурно-зрелищного (зрелищного) типа (суш.)
- Объекты физической культуры и массового спорта**
- Спортивное сооружение (суш.)
- Объекты здравоохранения**
- Объект (здание, комплекс зданий), на базе которого оказывается первичная медико-санитарная помощь (суш.)
- Прочие объекты обслуживания**
- Административное здание (суш.)
 - Объект религиозной организации (облагодетель) (суш.)
- Общественные пространства, объекты благоустройства и озеленения**
- Благоустроенный парк, место массовой озелененной территории (суш.)

- Предприятия и объекты сельского и лесного хозяйства, рыболовства и рыбной ловли**
- Предприятие растениеводства (суш.)
 - Предприятие по разведению молочного крупного рогатого скота, производству сырого молока (суш.)
 - Предприятие по разведению овец и коз (суш.)
- Прочие объекты, связанные с производственной деятельностью**
- Объект, связанный с производственной деятельностью (суш.)
- Места погребения**
- Кладбище (суш.)
- Объекты культурного наследия (ОКН)**
- Памятник
- Искусственные дорожные сооружения**
- Мостовое сооружение (суш.)

- Электрические подстанции**
- Электрическая подстанция 10 кВ (суш.)
 - Электрическая подстанция 35 кВ (суш.)
- Объекты добычи и транспортировки газа**
- Газорегуляторный пункт (суш.)
- Объекты водоснабжения**
- Водоопорная башня (суш.)
 - Артезианская скважина (суш.)
- Объекты водоотведения**
- Очистные сооружения (КОС) (суш.)
- Объекты связи**
- Базовая станция (суш.)
 - Объекты почтовой связи (суш.)

- Линии электропередачи (ЛЭП)**
- Линия электропередачи 10 кВ (суш.)
 - Линия электропередачи 35 кВ (суш.)
- Распределительные трубопроводы для транспортировки газа**
- Газопровод распределительный высокого давления (суш.)
 - Газопровод распределительный низкого давления (суш.)
 - Газопровод распределительный высокого давления (план.)
- Сети водоснабжения**
- Водопровод (суш.)
- Сети водоотведения**
- Канализация самотечная (суш.)
- Сети электросвязи**
- Линейно-кабельное сооружение связи (суш.)
- Гидротехнические сооружения**
- Гидротехническое сооружение (суш.)
- Поверхностные водные объекты**
- Природный водный объект (река, ручей, канал) (суш.)
 - Водоток (река, ручей, канал) (суш.)
 - Водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище) (суш.)

Применяемые сокращения:
суш. – объект, существующий и строящийся, в том числе находящийся в стадии реконструкции;
план. – объект, планируемый к размещению;
рек. – объект, планируемый к реконструкции.

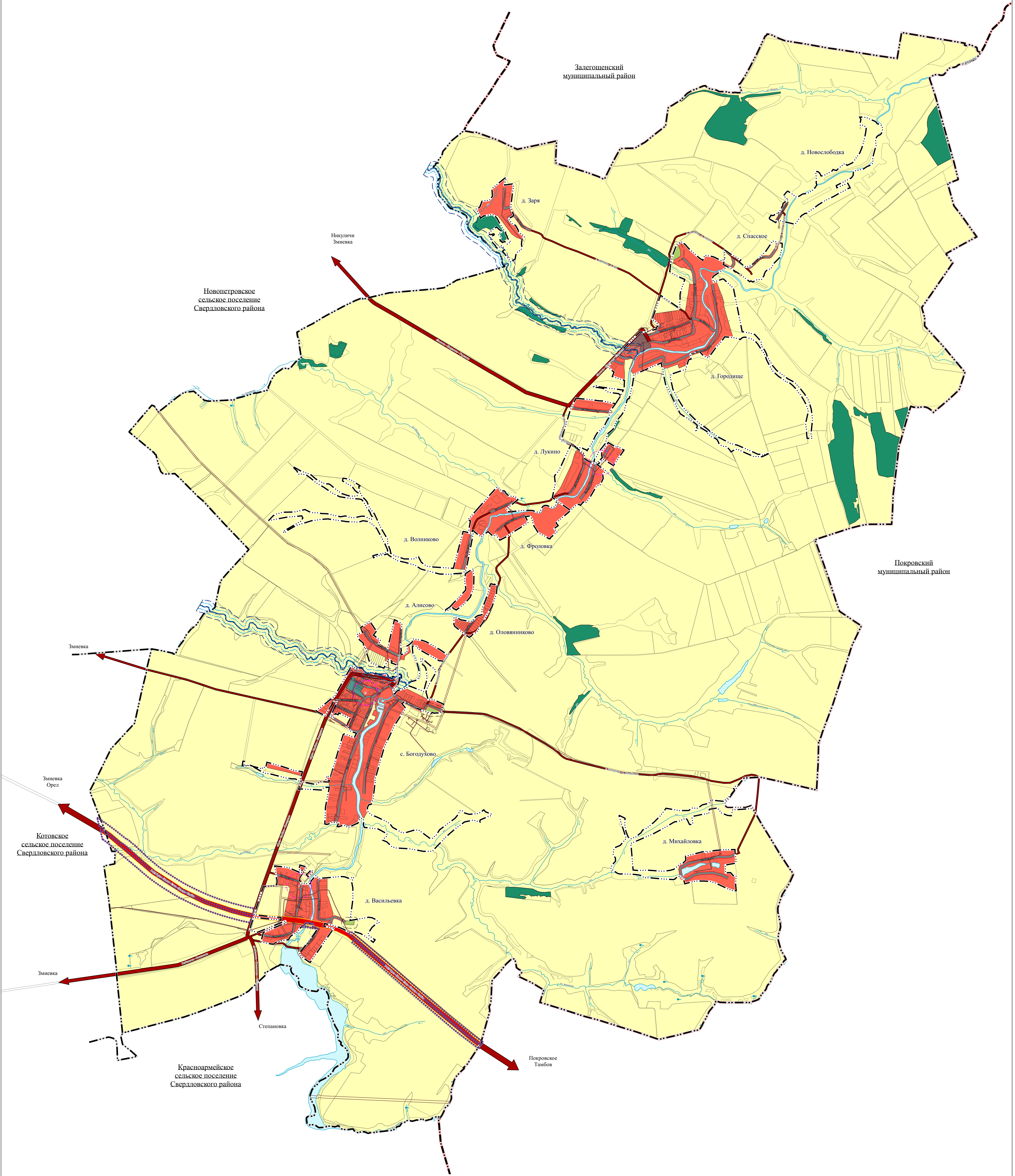
Объекты федерального значения регионального значения местного значения

Перечень объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации							
№ п/п	Наименование	Датировка	Местоположение	Регистрационный номер	Категория историко-культурного значения	Вид памятника	Результаты правовых актов о решении создания объектов
1	Братская могила воинов, погибших в 1943 г.	1943 г.	Орловская область, Свердловский район, д. Лукино Богодуховского с/с	571410496290005	Региональное значение	Памятник истории	Решение исполнительного комитета Орловского областного Совета народных депутатов от 27 января 1987 г. № 33
2	Братская могила воинов, погибших в 1941-1943 гг.	1941-1943 гг.	Орловская область, Свердловский район, с. Богодухово Богодуховского с/с	571410497360005	Региональное значение	Памятник истории	Решение исполнительного комитета Орловского областного Совета народных депутатов от 27 января 1987 г. № 33
3	Могила мл. сержанта Шмелева Ю.М.	1963-1983 гг.	Орловская область, Свердловский район, с. Богодухово, возле школы Богодуховский с/с	571410498500005	Региональное значение	Памятник истории	Постановление Орловского областного Совета народных депутатов от 19 марта 1999 г. № 11/173-ОС
4	Церковь Михаила Архангела	всл.чл. XIX в.	Орловская область, Свердловский район, Богодуховский с/с, с. Васильевка	571411264830005	Региональное значение	Памятник градостроительства и архитектуры	Постановление администрации Орловской области от 13 февраля 1992 г. № 61; Решение малого Совета Орловского областного Совета народных депутатов от 6 июля 1993 г. № 81-7

Проект внесения изменений в Генеральный план Богодуховского сельского поселения Свердловского района Орловской области	
Приказ Управления градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области от 01.06.2026 г. № 01-22/07	Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области
Карта объектов федерального, регионального и местного значения	Бюджетное учреждение Орловской области «АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ» (БУ УО «ОРЕЛАРХИПЛА») Директор: Еван Д.Е. Заместитель директора: Калашникова Е.А.
	Начальник отдела разработки градостроительной документации: Кухтин М.В.
2026 г.	

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН БОГОДУХОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СВЕРДЛОВСКОГО РАЙОНА ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Карта территорий и зон с особыми условиями использования территорий



Условные обозначения:

- Границы единиц административно-территориального деления Российской Федерации**

 - Граница муниципального района (сум.)
 - Граница сельского поселения (сум.)
 - Граница населенного пункта (сум.)
 - Граница земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Функциональные зоны

 - Жилая зона
 - Промышленная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур
 - Зона сельскохозяйственного использования
 - Зона рекреационного назначения
 - Зона лесов
 - Зона специального назначения

Автомобильные дороги

 - Автомобильные дороги федерального значения (рек.)
 - Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения (сум.)
 - Автомобильные дороги местного значения (сум.)

Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта

 - Улицы в жилой застройке (сум.)
- Санитарно-защитная зона**

 - Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов (план.)

Охранная зона инженерных коммуникаций

 - Охранная зона объектов электроснабжения (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии); (вдоль линий электропередачи, вокруг подстанций) (сум.)
 - Охранная зона линий и сооружений связи (сум.)

Зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

 - Защитная зона объекта культурного наследия

Водоохраняющие зоны

 - Водоохраняющая зона (сум.)

Прибрежные защитные полосы

 - Прибрежная защитная полоса (сум.)

Иные зоны с особыми условиями использования

 - Придорожная полоса (сум.)
 - Охранная зона геодезических пунктов государственной геодезической сети, инженерных пунктов государственной инженерной сети и триангуляционных пунктов государственной триангуляционной сети (сум.)

Поверхностные водные объекты

 - Природный выток подземных вод (родники, гейзеры)
 - Водоотвод (рука, ручей, канал) (сум.)
 - Водоём (озеро, пруд, общепольный карьер, водохранилище) (сум.)

Перечень объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

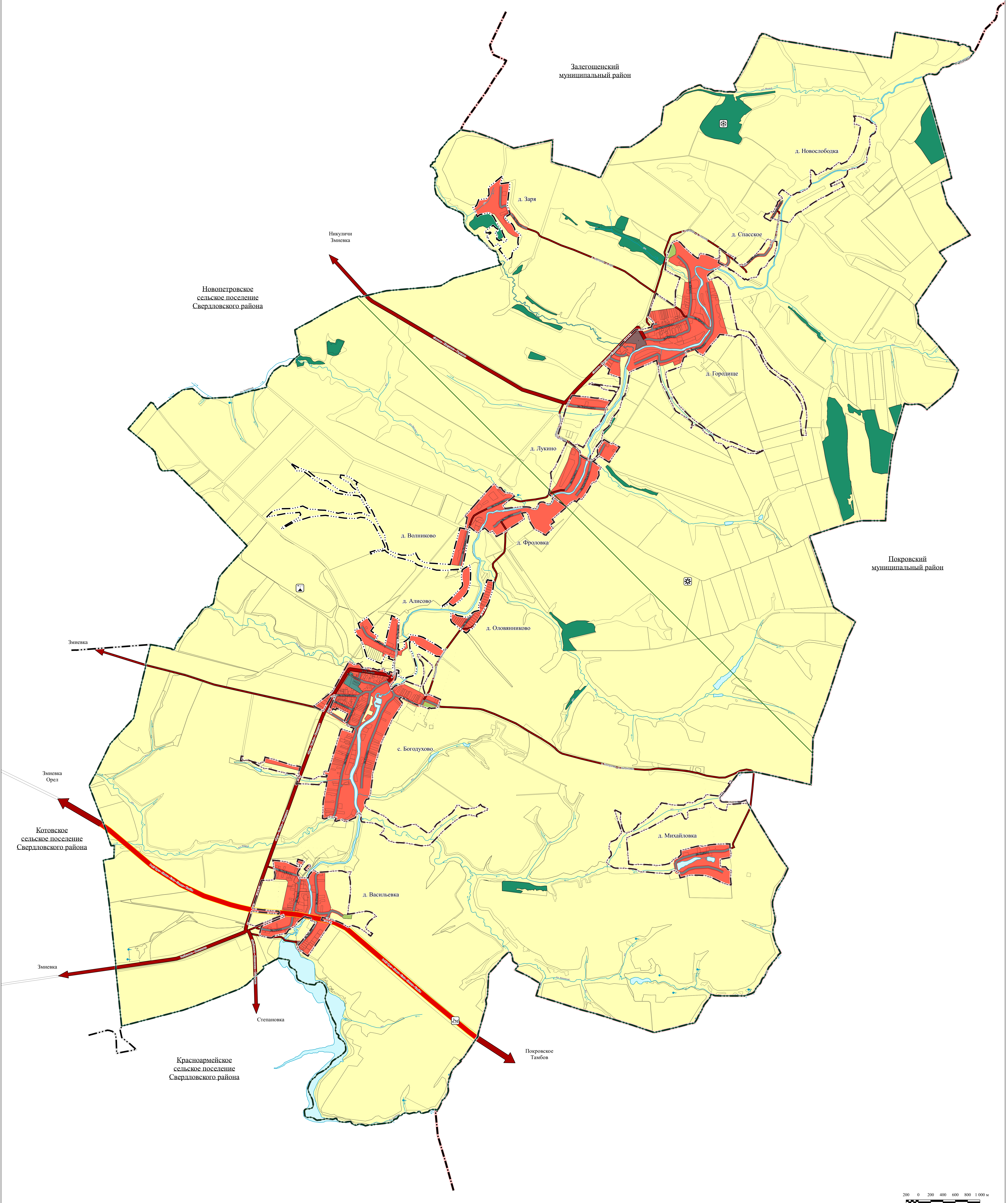
№ п/п	Наименование	Датировка	Местонахождение	Регистрационный номер	Категория историко-культурного значения	Вид памятника	Результаты правовых актов о решении создания объектов
1	Бритская могила воинов, погибших в 1943 г.	1943 г.	Орловская область, Свердловский район, д. Лукино Богодуховского с/с	5714110496290005	Региональное значение	Памятник истории	Решение исполнительного комитета Орловского областного Совета народных депутатов от 27 января 1987 г. № 33
2	Бритская могила воинов, погибших в 1941-1943 гг.	1941-1943 гг.	Орловская область, Свердловский район, с. Богодухово Богодуховского с/с	5714110497360005	Региональное значение	Памятник истории	Решение исполнительного комитета Орловского областного Совета народных депутатов от 27 января 1987 г. № 33
3	Могила мл. сержанта Шмелева Ю.М.	1963-1983 гг.	Орловская область, Свердловский район, с. Богодухово, возле школы Богодуховский с/с	571411408850005	Региональное значение	Памятник истории	Постановление Орловского областного Совета народных депутатов от 19 марта 1999 г. № 11/173-ОС
4	Церковь Михаила Архангела	вкл.ч. XIX в.	Орловская область, Свердловский район, Богодуховский с/с, с. Васильевка	571411264830005	Региональное значение	Памятники градостроительства и архитектуры	Постановление администрации Орловской области от 13 февраля 1992 г. № 61; Решение малого Совета Орловского областного Совета народных депутатов от 6 июля 1993 г. № 81-7

Применяемые сокращения:
сум. – объект, существующий и строящийся, в том числе находящийся в стадии реконструкции;
план. – объект, планируемый к размещению;
рек. – объект, планируемый к реконструкции.

Проект внесения изменений в Генеральный план Богодуховского сельского поселения Свердловского района Орловской области	
Приказ Управления градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области от 01.06.2026 г. № 01-22/07	Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области
Карта территорий и зон с особыми условиями использования территорий	Бюджетное учреждение Орловской области «АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ» (БУ УО «ОРЕЛАРХИПЛАН»)
	Директор: Еван Д.Е. Заместитель директора: Калынина Е.А. Начальник отдела разработки градостроительной документации: Кухтина М.В.
2026 г.	

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН БОГОДУХОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СВЕРДЛОВСКОГО РАЙОНА ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера



Условные обозначения:

- Границы единиц административно-территориального деления Российской Федерации**

 - Граница муниципального района (сущ.)
 - Граница сельского поселения (сущ.)
 - Граница земельного участка, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Функциональные зоны

 - Жилая зона
 - Промышленная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктуры
 - Зона сельскохозяйственного использования
 - Зона рекреационного назначения
 - Зона лесов
 - Зона специального назначения

Автомобильные дороги

 - Автомобильные дороги федерального значения (рек.)
 - Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения (сущ.)
 - Автомобильные дороги местного значения (сущ.)

Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта

 - Улицы в жилой застройке (сущ.)
- Территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера**

 - Территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера
 - Территории, подверженные опасным геологическим процессам
 - Территории, подверженные опасным метеорологическим процессам

Территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера

 - Территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера

Иные зоны с особыми условиями использования

 - Другие зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации (Зона радиоактивного загрязнения вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС) (сущ.)

Поверхностные водные объекты

 - Природный выход подземных вод (родник, гейзер)
 - Водоток (река, ручей, канал) (сущ.)
 - Водоист (озеро, пруд, общенный карьер, водохранилище) (сущ.)
- Вся территория Орловской области подвержена:**

 - риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера (природный пожар);
 - опасным метеорологическим процессам (сильный ветер, туман, сильные осадки, засуха, гололед);
 - риску возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера (пожар (взрыв), промышленная авария (катастрофа), опасное происшествие не транспорте);
 - риску возникновения опасных геофизических явлений магнитудой до 4-5 баллов.

Применяемые сокращения:
сущ. – объект, существующий и строящийся, в том числе находящийся в стадии реконструкции;
рек. – объект, планируемый к реконструкции.

Проект внесения изменений в Генеральный план Богодуховского сельского поселения Свердловского района Орловской области		
Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	Приказ Управления градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области от 01.06.2026 г. № 01-22/07	Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области Бюджетное учреждение Орловской области «АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ» (БУ УО «ОРЕЛАРХПЛАН»)
	2026 г.	Директор: Еван Д.Е. Заместитель директора: Калынина Е.А. Начальник отдела разработки градостроительной документации: Кузнецов М.В.