

Карта градостроительных ограничений



Территориальные зоны	
Ж	Жилая зона
ИЖ	Производственная зона, зоны инженерной и транспортной инфраструктур I-IV классов опасности
ИЖ-П	Производственная зона, зоны инженерной и транспортной инфраструктур III-IV классов опасности
СХН	Зона сельскохозяйственного использования
СХН-П	Зона сельскохозяйственного назначения
Р	Зона разрешенного назначения
СП	Зона специального назначения

Улица в жилой застройке (сущ.)

Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов (сан.)

Охранная зона инженерных коммуникаций

- Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии); (вазль линий электропередачи, коруру подстанции) (сум.)
- Охранная зона линий и сооружений связи (сум.)

Зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- Защитная зона объекта культурного наследия

Водоохранная зона

- Водоохранная зона (сум.)

Прибрежные защитные полосы

- Прибрежная защитная полоса (сум.)

Иные зоны с особыми условиями использования

- Природоохранная полоса (сум.)
- Охранная зона геодезических пунктов государственной геодезической сети, нивелирных пунктов государственной нивелирной сети и триангуляционных пунктов государственной триангуляционной сети (сум.)

Поверхностные водные объекты

- Природный выход подземных вод (родник, гейзер)
- Водоток (река, ручей, канал) (сум.)
- Водоем (озеро, пруд, общедоступный карьер, водохранилище) (сум.)

200 0 200 400 600 800 1 000 m

Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Ботукотского сельского поселения Свердловского района Орловской области	
Приказ Управления градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области от 01.06.2026 г. № 01-22/07	Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области Бюджетное учреждение Орловской области «АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ» (БУ ОО «ОРЛОВСКИИПЛАНО») (бу оо «орловскииплано»)
Карта градостроительных ограничений	Директор: Егов Д.Е. Заместитель директора: Калашова Е.А. Наименование отдела/рыночки градостроительной документации: Кустина М.В.
2026 г.	