**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ**

**о  проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества**

«На основании постановления администрации Свердловского района от 11.11.2015 года №652 «О проведении открытого аукциона» Отдел по управлению муниципальным имуществом Свердловского района Орловской области приглашает всех заинтересованных лиц принять участие в аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества открытого по составу участников и форме подаче предложений о размере арендной плате:

Лот 1. - нежилое помещение №8 в здании управления сельского хозяйства и продовольствия Свердловского района, расположенном по адресу: Орловская область, Свердловский район, пгт. Змиевка, ул. Ленина, д.44, (1-ый этаж), площадью 40,7 кв.м., для осуществления торгово-закупочной деятельности, размещение офиса организации, начальный размер годовой арендной платы – 97680 (девяносто семь тысяч шестьсот восемьдесят) рублей 00 копеек (без НДС), согласно отчета об оценке ИП Сальникова В.Н. от 12.08.2015 года №06/08-15, сроком на 3 года. Размер задатка – 19536 (девятнадцать тысяч пятьсот тридцать шесть) рублей 00 копеек, «шаг аукциона» - 4884 (четыре тысячи восемьсот восемьдесят четыре) рубля 00 копеек.

Организатор торгов: Отдел по управлению муниципальным имуществом Свердловского района Орловской области, место нахождения: Орловская область, Свердловский район, пгт. Змиевка, ул. Ленина, д. 48, каб. 12, почтовый адрес: 303320, Орловская область, Свердловский район, пгт. Змиевка, ул. Ленина, д. 48, адрес электронной почты: galinav85@rambler.ru , номер контактного телефона/факс: 8(48645) 2-16-56 / 2-24-43.

Документация об аукционе доступна для ознакомления на официальном сайте торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/), сайте муниципального образования http://admzmievka.ru без взимания платы. Любое заинтересованное лицо вправе направить в письменной форме, в том числе в форме электронного документа Организатору аукциона заявление о предоставлении документации об аукционе по адресу Организатора. Данные заявления могу быть направлены в форме электронного документа, а также в письменной форме, нарочным или почтовым отправлением. Организатор аукциона в течение двух рабочих дней с даты поступления указанного заявления направляет письменно или в форме электронного документа документацию об аукционе без взимания платы при условии, что такое заявление поступило не позднее, чем за три рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Заявления, поступившие позднее, чем за три рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе, не рассматриваются.

Аукцион состоится 17 декабря 2015 года в 11.30 часов (московское время) по адресу: 303320, Орловская область, Свердловский район, пгт. Змиевка, ул. Ленина, д. 48, каб. 12.

Подача заявок со всеми необходимыми документами, заключение договора о задатке осуществляется с 13.11.2015 года по рабочим дням с 9.00 по 17.00 (с 13.00 по 14.00 перерыв) по адресу: Орловская область, Свердловский район, пгт. Змиевка, ул. Ленина, д. 48, каб. 12.

Срок окончания приема заявок – 07 декабря 2015 года в 17.00 часов (время московское).

Срок окончания рассмотрения заявок – 14 декабря 2015 года в 14.30 часов.

К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, своевременно подавшие заявки на участие в торгах (с необходимыми документами) и перечислившие задатки (одним платежом) по следующим реквизитам:

УФК по Орловской области (л.сч.05543395770 Отдел по управлению муниципальным имуществом Свердловского района)

ИНН 5722002084 КПП 572201001

ОГРН-1025702057480

Счет-40302810200003000128 в Управление Федерального казначейства по Орловской области

Банк: ГРКЦ ГУ ЦБ г. Орел

Бик: 045402001

Назначения платежа – Задаток на участие в аукционе.

Задаток должен поступить на указанный счет не позднее 07 декабря 2015 года 17.00 часов.

Организатор аукциона праве отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокий размер годовой арендной платы. В день проведения аукциона с победителем подписывается протокол о результатах торгов.

Получить дополнительную информацию об аукционах и правилах их проведения, ознакомиться с формой заявки, условиями договора о задатке, проектом договора аренды, а также документацией, характеризующей предмет торгов, можно по месту приема заявок со дня опубликования настоящего извещения по адресу: 303320, Орловская область, Свердловский район, пгт. Змиевка, ул. Ленина, д. 48, каб. 12.

Телефон для справок: 8 (48645) 2-16-56».