

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ СВЕРДЛОВСКОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17 июня 2020 г.
пгт. Змиевка

№ 415

Об установлении предельной величины среднедушевого дохода и стоимости имущества, находящегося в собственности граждан и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда Свердловского района Орловской области.

В целях реализации Закона Орловской области от 04 февраля 2020 года № 2445 - 03 «О порядке определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и порядке признания граждан малоимущими в Орловской области» администрация Свердловского района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить предельную величину среднедушевого дохода, приходящегося на каждого члена семьи гражданина - заявителя (дохода одиноко проживающего гражданина - заявителя), в целях признания гражданина и членов его семьи малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда Свердловского района Орловской области в размере прожиточного минимума, устанавливаемого Правительством Орловской области на душу населения по основным социально-демографическим группам населения.

2. Величина прожиточного минимума, указанного в части 1 настоящего постановления, определяется с учетом количества членов семьи, принадлежащих к различным социально-демографическим группам, по формуле:

$$\text{ПМ} = \frac{(\text{ПМ}_{\text{тн}} \times n_{\text{тн}}) + (\text{ПМ}_{\text{п}} \times n_{\text{п}}) + (\text{ПМ}_{\text{д}} \times n_{\text{д}})}{n_{\text{тн}} + n_{\text{п}} + n_{\text{д}}},$$

где ПМ - величина прожиточного минимума для семьи (руб.),
ПМ_{тн} - величина прожиточного минимума для трудоспособного населения (руб.),

ПМ_п - величина прожиточного минимума для пенсионеров (руб.),

ПМ_д - величина прожиточного минимума для детей (руб.),

п_{тн} - количество членов семьи, принадлежащих к социально-демографической группе трудоспособного населения (чел.),

п_п - количество членов семьи, принадлежащих к социально-демографической группе пенсионеров (чел.),

п_д - количество членов семьи, принадлежащих к социально-демографической группе детей (чел.).

3. Установить предельную величину стоимости имущества, находящегося в собственности гражданина - заявителя и членов его семьи (одинокое проживающего гражданина - заявителя) и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда Свердловского района Орловской области равной расчетному показателю рыночной стоимости приобретения жилого помещения по норме предоставления жилых помещений муниципального жилищного фонда Свердловского района Орловской области по договорам социального найма на территории Свердловского района Орловской области, определяемой по формуле:

$$СЖ = НП \times РС \times РЦ$$

где СЖ - расчетный показатель рыночной стоимости приобретения жилого помещения по норме предоставления жилого помещения по договору социального найма (руб./ кв.м),

НП - норма предоставления жилого помещения по договорам социального найма на одного члена семьи (кв.м),

РС - количество членов семьи (чел.),

РЦ - средняя рыночная цена 1 кв. м общей площади жилья (руб./кв.м).

4. Гражданин-заявитель и члены его семьи (одинокое проживающий гражданин - заявитель) могут быть признаны малоимущими в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда Свердловского района Орловской области на территории Свердловского района Орловской области если:

1) среднедушевой доход гражданина - заявителя и членов его семьи не превышает размера предельной величины среднедушевого дохода, установленного в пункте 1 настоящего постановления.

2) стоимость имущества, находящегося в собственности гражданина - заявителя и членов его семьи и подлежащего налогообложению, не превышает предельной величины стоимости имущества, установленной в пункте 3 настоящего постановления.

5. Величина средней рыночной стоимости 1 (одного) кв. м общей площади жилья по Орловской области определяется ежеквартально на основании данных Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

6. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Свердловского района в сети Интернет.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации
Свердловского района



О.Д.Шумай